

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THÔNG BÁO

Chào bán cổ phiếu ra công chúng

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng Số 22/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 01/03/2021)

I. Giới thiệu về cổ đông chào bán cổ phiếu

1. Ông: PHAN TUẤN NGHĨA
2. Năm sinh: 18/07/1995
3. Quốc tịch: Việt Nam

II. Giới thiệu về Công ty đại chúng có cổ phiếu được chào bán

1. Tên Công ty đại chúng có cổ phiếu được chào bán (*đầy đủ*): CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN KHẢI HOÀN LAND
 2. Tên viết tắt: KHẢI HOÀN LAND
 3. Địa chỉ trụ sở chính: R4-93 Đường Hưng Gia 4, Khu đô thị Phú Mỹ Hưng, Phường Tân Phong, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
 4. Số điện thoại: (84-28) 5411 0088
- Website: <https://www.khaihoanland.vn>
5. Vốn điều lệ: 1.600.000.000.000 đồng.
 6. Mã cổ phiếu: KHG
 7. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0309139261 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 24/07/2009, đăng kí thay đổi lần thứ 19 ngày 14/08/2020.
- Ngành nghề kinh doanh chủ yếu: Tư vấn, môi giới, quản lý bất động sản; Sàn giao dịch bất động sản (mã số: 6820).
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Dịch vụ môi giới bất động sản.

III. Phương án chào bán


1. Tên cổ phiếu: CỔ PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN KHẢI HOÀN LAND
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Số lượng cổ phiếu chào bán: 16.000.000 cổ phiếu.
4. Tỷ lệ số lượng cổ phiếu chào bán/tổng số lượng cổ phiếu sở hữu: 40,4%.
5. Tỷ lệ số lượng cổ phiếu chào bán/tổng số lượng cổ phiếu cùng loại đang lưu hành của Công ty đại chúng có cổ phiếu được chào bán: 10%.
6. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.

Ng

7. Phương thức phân phối: đấu giá thông qua Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.
8. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Theo Quy chế đấu giá.
9. Thời gian nhận đăng ký mua: Theo Quy chế đấu giá.
10. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu: Theo Quy chế đấu giá.
11. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: Theo Quy chế đấu giá.
12. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:
 - Số tài khoản: 1018794159
 - Mở tại: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam, chi nhánh Nam Sài Gòn.
13. Các tổ chức liên quan: Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Việt – Tổ chức Tư vấn
14. Địa điểm công bố Bản cáo bạch:
 - Website của Công ty Cổ phần Bất động sản Khải Hoàn Land: <https://khaihoanland.vn/>;
 - Website của Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Việt: <https://bvsc.com.vn/>.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 03 năm 2021

TÊN CỔ ĐÔNG
(Ký, ghi rõ họ tên)



PHAN TUẤN NGHĨA