

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
KHẢI HOÀN LAND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 12 /2022/KHL-CBTT

TP.HCM, ngày 29 tháng 3 năm 2022

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình
hình sử dụng vốn trái phiếu tính đến thời
điểm 31/12/2021

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Bất động sản Khải Hoàn Land gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land
- Địa chỉ trụ sở chính: R4-93 Đường Hưng Gia 4, Khu đô thị Phú Mỹ Hưng, Phường Tân Phong, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Số điện thoại: (028) 5411 0088 Email: info@khaihoanland.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới và kinh doanh bất động sản

2. Mục đích sử dụng vốn theo phương án phát hành

Căn cứ phương án phát hành trái phiếu đã được phê duyệt tại Hội đồng quản trị của Tổ chức phát hành

- Nghị quyết số G1/NQ-HĐQT/2019
- Nghị quyết số G2/NQ-HĐQT/2019
- Nghị quyết số 01/NQ-HĐQT/2020
- Nghị quyết số 08/2020/NQ-HĐQT



[Handwritten signature]

- Nghị quyết số 31/2021/NQ-HĐQT

- Nghị quyết số 44/2021/NQ-HĐQT

Tổng khối lượng huy động từ phát hành trái phiếu (theo mệnh giá) và khối lượng phát hành theo từng mã trái phiếu như sau:

STT	Mã trái phiếu	Đồng tiền	Khối lượng phát hành theo mệnh giá	Giá trị lưu hành theo mệnh giá	Mục đích sử dụng vốn
1	KHL082022-01	VND	147	14.700.000.000	- Tăng quy mô vốn hoạt động kinh doanh
2	KHL082022-02	VND	35	3.500.000.000	- Tăng quy mô vốn hoạt động kinh doanh
3	BOND.KHL.2020.01	VND	2.000.000	200.000.000.000	-Tăng quy mô vốn hoạt động của Công ty -Thực hiện các chương trình, dự án đầu tư của Công ty
4	KHLH2021002	VND	2.000.000	200.000.000.000	- Tăng quy mô vốn hoạt động kinh doanh - Đầu tư, hợp tác phát triển dự án La Partenza, dự án Helios Coastal City và các dự án khác của Công ty
5	KHGH2123001	VND	300.000	300.000.000.000	Tăng quy mô vốn hoạt động và/hoặc thực hiện các chương trình, dự án đầu tư của Công ty
6	KHGH2123002	VND	300.000	300.000.000.000	Thực hiện ký quỹ các Dự án mà Công ty liên kết phân phối

220
CÔNG TY
HÀNG
ĐOÀN
ĐÀN L
ĐỒ HỒ

ph

3. Tình hình sử dụng vốn và tiến độ giải ngân:

STT	Trái phiếu	Mục đích sử dụng	Kế hoạch (VND)	Đã sử dụng (VND)
1	KHL082022-01	Tăng quy mô vốn hoạt động kinh doanh	14.700.000.000	14.700.000.000
2	KHL082022-02	Tăng quy mô vốn hoạt động kinh doanh	3.500.000.000	3.500.000.000
3	BOND.KHL.2020.01	Chi phí xây dựng cho dự án căn hộ La Partenza	113.695.000.000	113.695.000.000
		Chi phí kinh doanh khác cho dự án La Partenza	86.305.000.000	86.305.000.000
4	KHLH2021002	Tăng quy mô vốn hoạt động kinh doanh và đầu tư, phát triển các dự án của Công ty	200.000.000.000	200.000.000.000
5	KHGH2123001	Tăng quy mô vốn hoạt động và/hoặc thực hiện các chương trình, dự án đầu tư của Công ty.	300.000.000.000	300.000.000.000
6	KHGH2123002	Thực hiện ký quỹ các Dự án mà Công ty liên kết phân phối	300.000.000.000	0

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./

Nơi nhân:

- Như đề gửi;
- Lưu VT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



ĐÌNH THỊ NHẬT HẠNH