

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHẢI  
HOÀN LAND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 32/2023/CBTT-KHL

TP.HCM, ngày 28 tháng 8 năm 2023

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình sử  
dụng vốn trái phiếu tính đến thời điểm  
30/06/2023

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land
- Địa chỉ trụ sở chính: 5-7-9-11 Đường Nội Khu Hưng Gia 4, Khu đô thị Phú Mỹ Hưng, Phường Tân Phong, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Số điện thoại: (028) 5411 0088 Email: info@khaihoanland.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới và kinh doanh bất động sản

**2. Mục đích sử dụng vốn theo phương án phát hành**

Căn cứ phương án phát hành trái phiếu đã được phê duyệt tại Hội đồng quản trị của Tổ chức phát hành

- Nghị quyết số 01/NQ-HĐQT/2020
- Nghị quyết số 31/2021/NQ-HĐQT
- Nghị quyết số 44/2021/NQ-HĐQT



*John*

Tổng khối lượng huy động từ phát hành trái phiếu (theo mệnh giá) và khối lượng phát hành theo từng mã trái phiếu như sau:

| STT | Mã trái phiếu | Đồng tiền | Khối lượng phát hành theo mệnh giá | Giá trị lưu hành theo mệnh giá | Mục đích sử dụng vốn  |
|-----|---------------|-----------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1   | KHLH2023001   | VND       | 2.000.000                          | 200.000.000.000                | -Tăng quy mô vốn hoạt động của Công ty<br><br>-Thực hiện các chương trình, dự án đầu tư của Công ty |
| 2   | KHGH2123001   | VND       | 300.000                            | 300.000.000.000                | Tăng quy mô vốn hoạt động và/hoặc thực hiện các chương trình, dự án đầu tư của Công ty              |
| 3   | KHGH2123002   | VND       | 300.000                            | 300.000.000.000                | Thực hiện ký quỹ các Dự án mà Công ty liên kết phân phối  |

### 3. Tình hình sử dụng vốn và tiến độ giải ngân:

| STT | Trái phiếu  | Mục đích sử dụng  | Kế hoạch (VND)  | Đã sử dụng (VND) |
|-----|-------------|---|-----------------|------------------|
| 1   | KHLH2023001 | Chi phí xây dựng cho dự án căn hộ La Partenza   | 113.695.000.000 | 113.695.000.000  |
|     |             | Chi phí kinh doanh khác cho dự án La Partenza   | 86.305.000.000  | 86.305.000.000   |
| 2   | KHGH2123001 | Tăng quy mô vốn hoạt động và/hoặc thực hiện các chương trình, dự án đầu tư của Công ty. | 300.000.000.000 | 300.000.000.000  |
| 3   | KHGH2123002 | Thực hiện ký quỹ các Dự án mà Công ty liên kết phân phối                                | 300.000.000.000 | 300.000.000.000  |

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Như đề gửi;
- Lưu VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



**ĐINH THỊ NHẬT HẠNH**

**Tổng Giám Đốc**

