

Số: 33/2023/CBTT-KHL

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 8 năm 2023

V/v: Công bố thông tin định kỳ
về tình hình tài chính

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land
- Số ĐKKD: 0309139261 Ngày cấp: 24/07/2009 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM
- Địa chỉ trụ sở chính: 5-7-9-11 đường Nội khu Hưng Gia 4, Khu đô thị Phú Mỹ Hưng, Phường Tân Phong, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Số điện thoại: (028) 5411 0088 Email: info@khaihoanland.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới và kinh doanh bất động sản

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: 06 tháng (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 30/06/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước (Bán niên 2022, số liệu chốt tại ngày 30/06/2022)	Kỳ báo cáo (Bán niên 2023, số liệu chốt tại ngày 30/06/2023)
- Vốn chủ sở hữu	4.834.735.233.590 VND	5.244.003.261.670
- Hệ số nợ/ vốn chủ sở hữu	41,45%	30,38%
- Dư nợ TPDN phát hành riêng lẻ/ vốn chủ sở hữu	16,92%	11,44%
- Lợi nhuận sau thuế	137.356.950.340 VND	104.156.388.636 VND
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	2,88%	2,01%

John



- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không áp dụng	Không áp dụng
--	---------------	---------------

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

W NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT *R*

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu) *fm*



ĐINH THỊ NHẬT HẠNH

Tổng Giám Đốc

