

Số: 35/2024/CBTT-KHL

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 08 năm 2024

V/v: Báo cáo tình hình thực hiện các cam kết  
đối với người sở hữu trái phiếu

### Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16/09/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế. Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thực hiện các cam kết của doanh nghiệp phát hành đối với người sở hữu trái phiếu từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024 như sau:

#### 1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land
- Số ĐKKD: 0309139261 Ngày cấp: 24/07/2009 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM
- Địa chỉ trụ sở chính: 5-7-9-11 Đường Nội Khu Hưng Gia 4, Khu đô thị Phú Mỹ Hưng, Phường Tân Phong, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Số điện thoại: (028) 5411 0088 Email: info@khaihoanland.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới và kinh doanh bất động sản

#### 2. Tình hình thực hiện các cam kết:

- Luôn tuân thủ các quy định tại Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế và Nghị định 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 09 năm 2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 và các văn bản pháp luật liên quan;
- Tuân thủ các quy định của pháp luật áp dụng đối với hoạt động kinh doanh của Công ty;
- Tuân thủ các nghĩa vụ/ cam kết đối với người sở hữu trái phiếu, cũng như thanh toán đầy đủ và đúng hạn các khoản gốc, lãi trái phiếu đến hạn;
- Không thực hiện bất kỳ sự kiện, hành vi, điều kiện, văn bản hoặc thay đổi nào gây ảnh hưởng bất lợi đáng kể đến các quyền của người sở hữu trái phiếu theo các hồ sơ phát hành;



*Handwritten signature*

- Sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đúng với mục đích sử dụng vốn theo Phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ được thông qua.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



**ĐINH THỊ NHẬT HẠNH**

**Tổng Giám Đốc**

